

Referat fra general forsamling i grundejerforeningen Risbjerggård villaby den 3. februar 2011.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Regnskab for året 2010
4. Indkommende forslag
5. Budget 2011
6. Valg til bestyrelsen
 - a. Formand: Charlotte Strandfelt, på valg
 - b. Næstformand: Stig Andersen, ikke på valg
 - c. Bestyrelsesmedlem: Jesper Riedel (udtrådt)
 - d. Kasserer: Inger Krøger Mikkelsen, ikke på valg
 - e. Bestyrelsesmedlem: Morten Frederiksen
 - f. Suppleanter: Henrik Askø (Indtrådt efter Jesper), på valg
 - g. Revisorer: Merete Mader & Mikkel Rønne, begge på valg
7. Eventuelt.

1. Valg af dirigent og referent

Stig blev valgt til dirigent. Merete blev valgt til referent.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet. Et medlem bemærkede at årstallet på indkaldelsen var forkert.

2. Formandens beretning

Der blev afholdt den årlige fastelavnsfest. Desværre faldt den sammen med vinterferien hvilket gav et mindre antal deltagere. 60 fremmødte. I år er det 6. marts.

Sagen omkring byggeri på Risbjerggaardgrunden har brugt meget af foreningen tid. Heldigvis blev det ikke nødvendigt at benytte de mange penge, som foreningen havde afsat til konsulentbistand i sagen.

Der har været en del høringsager i årets løb, som kommunen har fremsendt til formanden. Hvilket ikke har givet anledning til bemærkninger.

Den planlagte havevandring blev desværre aflyst, på grund af manglende tilmeldinger.

Bygningsforbedringsudvalget: Morten fra SF er formand og har overtalt Charlotte til at blive medlem af udvalget. Udvalget arbejder med ansøgninger om forbedringer til fredede ejendomme hvor kommunen giver tilskud.

Temaaften den 5. oktober der kom 6 tilmeldinger. Der var for få og aftenen blev aflyst, men desværre var nogle medlemmer ikke klar over at der skulle tilmeldes og var mødt op til en lukket dør. Bestyrelsen beklager denne misforståelse og vil gøre informationen tydeligere til næste gang.

Et medlem spurgte til havevandringen, og formanden vil forsøge igen, hvis der er tilslutning til det.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskab for året 2010

Formanden fremlagde regnskabet, da kassereren desværre var blevet syg.

Vores nye kasserer har gjort et stort arbejde for at få ejerskifteindskud hjem. Det har betydet, at der er kommet ekstra mange indtægter ind.

Regnskabet udviser et overskud på 4.000 i stedet for et underskud på 14.500,-.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Indkommende forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

5. Budget 2011.

Budgettet blev vedtaget.

Der skal indkøbes telt og det budgetteres med 4.000,-. Indkøb koordineres med Richart som har det liggende.

Budgettet blev herefter vedtaget.

6. Valg til bestyrelsen

- a. Formand: Charlotte Strandfelt, på valg
- b. Næstformand: Stig Andersen, ikke på valg
- c. Bestyrelsesmedlem: Jesper Riedel (udtrådt)
- d. Kassere: Inger Krøger Mikkelsen, ikke på valg
- e. Bestyrelsesmedlem: Morten Frederiksen
- f. Suppleanter: Henrik Askø (Indtrådt efter Jesper), på valg
- g. Revisorer: Merete Mader & Mikkel Rønne, begge på valg

Formanden blev genvalgt.

Rasmus Voss, Greve alle 74 og Lars Dysgaard, Mørups alle 40 blev valgt til bestyrelsesmedlemmer.

Henrik blev valgt til suppleant.

Revisorer blev genvalgt.

7. Eventuelt.

Foreningen er ikke medlem af Sammenslutningen af grundejerforeninger i Hvidovre, da det koster et gebyr pr. medlem i foreningen og det bliver lidt dyrt for foreningen at være medlem. Vi støtter op om deres arbejde og vi samarbejder med dem, men økonomien står ikke mål med et arbejde vi skal til at gøre, for at opkræve gebyr af medlemmerne.

Det blev bemærket, at kommunen måske har til hensigt at give vejene tilbage til grundejerforeningerne som det er sket andre steder. Hun mente, at trafikministeren ikke har givet kommunerne tilladelse til at overdrage vejene til ejerne igen.

Formanden orienterede om, at kommunen har foreslået os at lave en lokalplan for vores område. Det kunne måske give mere gennemsigtighed med området, så er vi ikke bundet af de gamle regler i småhusreglementet.

Der var flertal for at sige nej tak til tilbuddet.

Der var spørgsmål til hvorfor det ikke er de unge i foreningen, som omdeler for foreningen. Formanden svarede, at de også bliver brugt, men nogle gange skal det gå hurtigt og så er det godt med et udvalg af omdelere.

Det blev foreslået, at omdele kort over foreningen. Bestyrelsen orienterede om, at det ligger på hjemmesiden og vil overveje at sætte det på bagsiden af referatet.



Dirigent: Stig Andersen



Referent: Merete Mader